

07.07.26 İSTİKLAL SONDURAKTA 95M2 NET 3+1 SATILIK DAİRE İstanbul / Ümraniye

Satılık - Apartman Dairesi 6,850,000 TL | 95 m2 İstanbul / Ümraniye



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 1
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 2000
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 300 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0 TL
Tapu Ada : 2376
Tapu - Parsel : 16



ERKAN KARAMAN

Telefon +90 216-521 42 72
Cep Telefonu +90 533-686
92 41

İlan No:f-1097919-9 Ref.No:657753

- * İç Özellikler : ADSL, Balkon, Duşakabin, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Kablo TV-Uydu, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Plastik Boyalı Duvar, Seramik Zemin, Klima,
- * Bina : Asansör, Isı Yalıtım,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kafeterya, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Okul,
- * Dış Özellikler : Taş Kaplama,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın,

Ümraniye sondurak merkezde otobüs durağının tam karşısındadır. Yeni inşa edilecek olan sondurak alan düzenlemesine 50 mt.mesafededir. Kat mülkiyeti tapusu vardır. Asansörlüdür. Klimalı Binada toplam 8 daire vardır. Zemin üstü 4 kattır. Daire resmi kayıtlarda esasen 3+1 dir. Ancak ofis olarak kullanırken arkadaki yatak odası ile küçük odayı birleştirilmiştir. Fotoğraflarda O nedenle 2+1 şeklinde gözükmetedir. İstenirse 3+1 yapılarak eski haline çevrilebilir. Daire binanın arka cephesine bakmaktadır.Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1097919-9 Ref.No:657753



İlan No:f-1097919-9 Ref.No:657753

